

Lenkungsgruppe der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

Protokoll der 115. Sitzung

Datum: 11.12.2018, 19.00 –21.30 Uhr

Ort: Büro der [Aktion! Karl-Marx-Straße], Richardstraße 5

Teilnehmer: Alexander v. Zepelin, Anwohner; Martin Steffens, Kulturnetzwerk Neukölln; Willi Laumann, Mieterverein

Gäste: Lukas Mohn, Citymanagement; Dirk Faulenbach, Bezirksamt Neukölln; Horst Evertz, BSG mbH

Moderation: Willi Laumann

Begrüßung, Tagesordnung

Herr Laumann begrüßte die Mitglieder der Lenkungsgruppe stellte die Tagesordnung vor, folgende TOPs für das Treffen der Lenkungsgruppe wurden von den Teilnehmern vorgeschlagen:

- Protokoll
- Jahresprogramm Lenkungsgruppe 2019
- 22. Treffen der [Aktion!Karl-Marx-Straße]
- Sonstiges/Termine

TOP 1: Protokoll der letzten Lenkungsgruppe

Das Protokoll der letzten Lenkungsgruppe wird nachgereicht. Das Protokoll des Oktobertermins wurde vorgelegt.

TOP 2: Jahresprogramm Lenkungsgruppe 2019

Themenvorschläge:

- Entwicklung von Wohnbauten an praktischen Beispielen: Block 152 (Stadt und Land), Planung Grundstück Umspannwerk, Block 188 am Comeniusgarten
- Informationen zu verschiedenen Modellen wie Baugruppen, Kommunale Wohnungsbauunternehmen, Genossenschaften, konventionelle Projektentwicklung
- Überbauung von Supermärkten am Beispiel von LIDL (Donaustr./ Erkstraße), weitere Vorschläge sind willkommen und werden im Januar diskutiert.

mögliche Lenkungsgruppe vor Ort planen:

- Kulturstandorte: Passage, Chorverband / Heimathafen,
- Handel / Büro: Zukunft Umspannwerk, altes C&A, „Solarenthaus“, Nachnutzung P&C/H&M und Sparkasse

TOP 3: 22. Treffen der [Aktion!Karl-Marx-Straße]

am 12.12.18, 19:00 Uhr

Es wird sechs Gesprächsgruppen geben.

Insgesamt 29 Personen sind als Gesprächspartner angemeldet, die an Thementischen mit den Moderatoren sprechen..

Es werden Filme eingespielt: zur Geschichte der KMS, Daumenkino Umbau, Trailer für den Film „Ein tiefer Blick“, der bei den Schulworkshops entstand. (Der Film aus wird am 23.1.2019 um 10:00 im Passage-Kino gezeigt.)

6 Thementische:

Gründungsphase, Citymanagement, Alfred Scholz-Platz, Beteiligung und Lenkungsgruppe, Eigentümer / Mieter, Kultur
Horst Evertz und Susann Liepe werden die Tische besuchen und Statements einsammeln. Dauer insgesamt: 90 Minuten, danach Essen.

TOP 4: Sonstiges/Termine

Frau Hübner (Anwohnerin) möchte die Sauberkeit des Platzes vor Woolworth durch das Aufstellen von zusätzlichen Mülleimern (BSR) verbessert sehen.

Neuköllner Tor: vor Jahren war dort der Zubau von Einzelhandelsflächen geplant worden. Dort ist nun der Neubau eines 60m hohen, 15-geschossigen Hotel- und Bürohauses und weitere Bauten mit bis zu 600 Wohneinheiten geplant. Es ist offenbar auf einem guten Weg mit der Planung, letzte Woche gab es eine Infoveranstaltung. Da keine großen Gewerbeflächen geplant sind (nur der dort bestehende Biosupermarkt soll integriert werden), doch scheint das kein großes Problem in Bezug auf Zentrum / Handel an der KMS zu sein.

B-Plan muss erst noch erstellt werden. Vor Ende 2019 wird der Beschluss zur B-Plan-Feststellung nicht der BVV vorgelegt.

Nächster Termin; 08.01.2019, 19:00 Uhr, Richardstr. 5

19.12.2019

Martin Steffens