

Lenkungsgruppe der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

Protokoll der 40. Sitzung

Datum: 11.09.2012, 19.00 –21.30 Uhr

Ort: Büro der [Aktion! Karl-Marx-Straße], Richardstraße 5

Begrüßung, Tagesordnung

Herr Steffens begrüßte die Mitglieder der Lenkungsgruppe. Als Tagesordnung wird beschlossen:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Aktuelles, City-Management
3. Platz der Stadt Hof
4. Wahlen für die Lenkungsgruppe
5. Internetauftritt
6. Sonstiges/Termine

TOP 1: Protokoll der letzten Lenkungsgruppe

Da das Protokoll erst heute vorlag, ergeht kein Beschluss.

TOP 2: Aktuelles, City-Management

Ramadanfest: Gut verlaufen. DAZ macht wahrscheinlich auch im nächsten Jahr die Organisation. CM war weniger belastet als im Vorjahr.

Late-Night-Shopping: Soll vom 15.-17.11 stattfinden. Noch eine geringe Beteiligung von Händlern. Ganghofer Straße 2 ist für temporären Verkauf angefragt. Beteiligung Arcaden gesichert. Rathaus und Post werden beleuchtet. Leuchttüten diesmal an den Linden vor der Storch-Apotheke. Laternen-Umzug vorgesehen. Sponsoring (Werbung) durch Wall.

Konzepte: Machbarkeitsstudie Mode-Kreativhaus gestartet. Immobilie wird noch gesucht., z.B. Ganghofer Straße 2

C&A: Nach losen Vereinbarungen über Zwischennutzung herrscht jetzt wieder Funkstille. Lenkungsgruppe ist erstaunt über unprofessionellen Eigentümer.

Evaluation CM: Bericht liegt erst sehr kurzfristig vor, deshalb sieht sich die Lenkungsgruppe nicht zu einer Stellungnahme in der Lage. Verwaltung hält aber Votum der Lenkungsgruppe für wichtig. CM wird gebeten, den Auftrag zu versenden, da nur dann eine Beurteilung erfolgen kann. Ende September muss Entscheidung über Förderantrag fallen, deshalb sollen individuelle Stellungnahmen an den Protokollanten gehen.

Zentrenkonzept: Die Lenkungsgruppe fordert, dass die Ausrichtung des CM an dem übergeordneten Zentrenkonzept ausgerichtet wird. Das von der BVV beschlossene Konzept soll an alle Mitglieder verschickt werden. Herr Faulenbach arbeitet zu.

Passantenbefragung: Die Studie wird durch CM an die Lenkungsgruppe verschickt.

Am 18./19.10 2012 tage der CM-Ost-Verband in Neukölln.

Kindl Gelände: Auf dem Gelände hat der Eigentümer einen städtebaulichen Wettbewerb für den Wohnungsbau zwischen Sudhaus und Vollguthalle ausgelobt. Jury-Sitzung ist am 13.9. Die Lenkungsgruppe bitte BSG/Faulenbach auf die Einhaltung der Sanierungsziele zu achten. Der 2.Fluchtweg für die kulturellen Einrichtungen im Vollgutlager muss gesichert werden, am Erschließungskonzept mit Platz und Treppe zu Neckarstraße wird festgehalten. Die Ergebnisse sollen auf der nächsten Sitzung der Lenkungsgruppe vorgestellt werden.

Fuchs&Elster: Die Betreiber waren geladen, sind aber nicht erschienen. Die Lenkungsgruppe bedauert die Kommunikationsdefizite im Vorfeld der 48-Stunden und hält das Brandschutzproblem für bisher nicht gelöst. Eine professionelle Projektsteuerung ist gefragt. Kulturelle Nutzungen sollen wegen des Verwertungsdrucks des Eigentümers nicht geopfert werden.

Cube: Bisher noch keine große Resonanz beim Publikum. Kritischer Artikel in der Berliner Zeitung. Artikel im Broadway muss überarbeitet werden. Er soll nur dann erscheinen, wenn der Weiterbetrieb gesichert ist.

Sudhaus: Schweizer Eigentümer halten am Kulturhauskonzept fest. Kurator will an der November-Sitzung teilnehmen. Das Sudhaus kann dann evtl. auch besichtigt werden. Herr Steffens hält Kontakt. Die November Sitzung der Lenkungsgruppe sollte deshalb bei der Akademie Schmöckwitz stattfinden.

TOP 3: Platz der Stadt Hof

Der erste Spatenstich hat unter Beteiligung des Bürgermeisters und des Baustadtrates stattgefunden. Vertreter der Lenkungsgruppe waren ebenfalls vertreten. Herr Altenhof hat die Lenkungsgruppe mit einer Ansprache vertreten. Die Lenkungsgruppe hatte einen eigenen Stand. 30 Vorschläge für einen Namen sind eingereicht worden. Bis zur Wahl der Lenkungsgruppe im November sollen weitere Vorschläge eingereicht werden können.

Die Vergabe des Bistros gestaltet sich nach wie vor schwierig. Mit zwei Interessenten sind Gespräche geführt worden. Diese sollen bis Ende September die Wirtschaftlichkeit ihrer Vorschläge und ihre kulturellen Ideen und deren Umsetzung erläutern. In der Lenkungsgruppe besteht die Befürchtung, dass die gastronomischen Betreiber mit der Umsetzung des kulturellen Konzepts überfordert sind. Herr Steffens stellt klar, dass dem Kulturnetzwerk keine finanziellen Mittel zur Verfügung stehen. Die Lenkungsgruppe befürchtet, dass ohne eine bezirkliche Unterstützung (Kulturamt ?) ein wesentliches Element der zukünftigen Platznutzung nicht realisiert werden kann.

TOP 4: Wahlen

Die Wahlen der der neuen Lenkungsgruppe sollen auf einer öffentlichen Veranstaltung im November stattfinden. Herr Faulenbach stimmt dazu einen Termin mit Herrn Baustadtrat Blesing ab. Die bisher vertretenen Institutionen sollen wiederum einen Vertreter stellen. Gesucht werden noch Anwohnervertreter und Vertreter der kleinen ungebundenen Einzelhändler.

Um Kandidaten soll in der Lokalpresse geworben werden. Herr Steffens wird seinen Presseverteiler nutzen. Textentwurf wird zwischen Laumann/Steffens ab gestimmt. Jeder Kandidat sollte eine kurze persönliche Vorstellung abgeben und erläutern, welche Ziele er mit seiner Kandidatur verbindet.

Die Wahl im Rahmen der Aktion Karl-Marx-Straße soll entweder in der Sparkasse, im Probenraum beim Saalbau oder in der Ganghoferstraße 2 stattfinden.

Die bisherigen Lenkungsgruppenmitglieder sollen vorgestellt (mit Photo) werden. Von einigen Mitgliedern (Frau Domröse, Herr Gebhardt, Herr Rühlmann, Frau Fuhrmann) fehlen noch Textvorschläge.

TOP 5: Internetauftritt

Der Entwurf von Frau Beccard ist von Herrn Faulenbach unwesentlich korrigiert worden. Herr Steffens übernimmt die Endredaktion. Änderungswünsche sind an ihn zu richten.

TOP 6: Sonstiges/Termine

Herr Laumann weist darauf hin, dass der S-Bahnhof Neukölln durch die Baustelle für Behinderte und für Leute mit Kinderwagen nur schwer erreichbar sei. Herr Matthes und das CM werden sich der Sache annehmen. Weiter weist er darauf hin, dass die Geländer an der Rampe Braunschweiger Straße nach wie vor fehlen.

Nächste Sitzung der Lenkungsgruppe: 9.10. um 19.00 Uhr.

Themen: Kindl-Gelände (u.a. Ergebnisse des Wettbewerbs), Wahlen, Erreichbarkeit der Lenkungsgruppe für Bürger, Platz der Stadt Hof (Baubeginn, Bistro)

November-Sitzung: 13.11, wenn möglich bei der Akademie Schmöckwitz mit Besichtigung des Sudhauses

November: Öffentliche Veranstaltung. Der Termin ist noch mit dem Baustadtrat abzustimmen.

15.09.2012 / Laumann