

## Lenkungsgruppe der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

### Protokoll der 83. Sitzung

- Datum:** 10.05.2016, 19.00 –21.30 Uhr  
**Ort:** Büro der [Aktion! Karl-Marx-Straße], Richardstraße 5  
**Teilnehmer:** Andreas Altenhof, Neuköllner Oper; Willi Laumann, Mieterverein; Franziska Krause, Neukölln Arcaden  
**Gäste:** Stephanie Otto, Tania Salas, raumscript; Susann Liepe, Citymanagement; Horst Schwedler, Eigentümer / Gewerbe; Dirk Faulenbach, Bezirksamt Neukölln; Horst Evertz, BSG mbH  
**Moderation:** Willi Laumann

### Begrüßung, Tagesordnung

Herr Laumann begrüßte die Mitglieder der Lenkungsgruppe stellte die Tagesordnung vor, folgende TOPs für das Treffen der Lenkungsgruppe wurden von den Teilnehmern vorgeschlagen:

- Protokoll
- Tag der Stadterneuerung (Programm und Teilnahme der LG)
- Aktionärsfonds (Ergebnisse der Jurysitzung)
- Fest der Begegnung, Veranstaltungen ASP (Bezirksamtsbeschluss)
- Umbau der KMS (Neues zum Fahrradproblem)
- Schlüsselimmobilien
- Blockkonzepte
- Sonstiges/Termine

### TOP 1: **Protokoll der letzten Lenkungsgruppe**

Das Protokoll der letzten Lenkungsgruppe wird angenommen.

### TOP 2: **Tag der Stadterneuerung (Programm und Teilnahme der LG)**

Es wird einen gemeinsamen Stand mit der BSG geben. Neben der Informationen zum Umbau der Karl-Marx-Straße und den geplanten Fahrradstellplätzen sollen Pläne zu aktuellen Blockkonzepten ausgestellt werden. Es wird davon ausgegangen, dass alle Pläne zur Treppe und zum Umbau des Kindl-Geländes von der Stiftung bzw. den Künstlern selbst vorgestellt werden. Die Lenkungsgruppe wird ohne Vorgaben die Bürger um Kommentare und Anregungen bitten und diese Ideen in einer „Kummerbox“ sammeln. Für die Lenkungsgruppe werden Herr Laumann und Herr Aßhauer teilnehmen und evtl. Herr Steffens. Der Stand sollte von 14.00 – 18.00 Uhr besetzt sein.

### TOP 3: **Aktionärsfonds (Ergebnisse der Jurysitzung)**

Insgesamt werden über den Aktionärsfonds 5.000,- € im Regelverfahren und aus dem Extra-Fonds „Arbeit mit Geflüchteten“ 10.000 € ausgeschüttet. Insgesamt wurden 17 Anträge eingereicht. Im Regelverfahren wurden 4 Projekte bedacht:

- Telewelt: neue Gestaltung, Anlaufstelle, Info, Auslage
- Bioase :neue Außendarstellung, Anlaufpunkt und Auslage A!KMS
- Chöre in Neuköllner Höfen

- WE Festival urbane Kunst

Die ausgewählten 4 Projekte im Sonderfonds müssen noch weiter qualifiziert werden. Hierzu findet am 23.05. eine weitere Jurysitzung statt.

Die Öffentlichkeitsarbeit startet, sobald die Auswahl abgeschlossen und alle Projekte startklar sind. Der Aktionärsfonds wird gemeinsam über die Medien der A!KMS beworben.

#### **TOP 4: Fest der Begegnung, Veranstaltungen ASP (Bezirksamtsbeschluss)**

Der Jahreskalender mit dem Veranstaltungsprogramm auf dem ASP wurde vom Bezirksamt abgesegnet.

Das Fest der Begegnung: wird durch die Malteser geplant und durch A!KMS unterstützt.

#### **TOP 5: Umbau der KMS (Neues zum Fahrradproblem)**

Probleme gibt es mit zugeparkten Ladezonen.

Zusätzliche Fahrradbügel sollen kurzfristig im Baustellenbereich der KMS in den Einmündungen der Nebenstraßen gebaut werden.

Das Müllproblem ist noch nicht endgültig gelöst, die BSR kommt ihren Verpflichtungen nach, andere Anbieter nicht. Es werden deshalb Gespräche über Sammelpunkte geführt.

Die Umleitungen für die Radfahrer über Werbellin- und Morusstraße wird von diesen nicht akzeptiert, da die Wegeführung nicht verständlich und sehr umständlich ist. Gleichzeitig besteht durch Radfahrer eine Gefährdung für Fußgänger auf den Bürgersteigen im Bereich der Baustelle auf der Karl-Marx-Straße.

#### **TOP 6: Schlüsselimmobilien**

Alte Post: an Holding eines Familienfonds verkauft.

Für das Schnäppchencenter liegen neue Pläne vor: Entwicklung zum 101 Neukölln mit einem „Neuköllner Mix“ aus Handel, Fitness, Büro.

Das Gebäude Neuköllner Oper wird saniert (v.a. Haustechnik) mit Hilfe von Stiftungsgeldern Klassenlotterie.

AOK befindet sich jetzt in den Neukölln-Arcaden, das ehemalige Gebäude der AOK wartet auf eine Nachnutzung.

#### **TOP 7: Blockkonzepte**

Die Bürgerbeteiligung zum Block 77 ist abgeschlossen. Es gibt eine positive Stellungnahme zu den Zielsetzungen des Bebauungsplans von Seiten der Lenkungsgruppe. Zusätzlich ist nach der Sicherung des Bolzplatzes gefragt worden, der nicht Teil des B-Plans ist.

Die Lenkungsgruppe hat um eine schnelle Einigung hinsichtlich des notwendigen Grundstücksankaufes gebeten.

**TOP 6:           Sonstiges/Termine**

Nächste Sitzung der Lenkungsgruppe

Vorstellung Umbau Schnäppchen-Center

Bilanz Tag der Stadterneuerung

Drogennothilfe

Aktuelles

Ergebnis Begehung Spielhallen

Broadway mit Schwerpunkt: Widersprüche an der KMS

Nächster Termin; 14.06.2016, 19:00 Uhr, Richardstr. 5

11.05.2016

Andreas Altenhof / Willi Laumann